

Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper
Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Berlin – Stadt der Werbung mit Tradition



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Wem gehört der öffentliche Raum?



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Reichstagsverhüllung



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Leipziger Platz



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Stadtbild Beispiel Mauerfall



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Geltende Bauordnung



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Segel an der Schlossbrücke



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Akzentverschiebungen – Neue Sicht



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Finanzierung durch Werbung – Charlottenburger Tor



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Finanzierung durch Werbung – Alte Bibliothek



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Brandenburger Tor



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Interesse an der Werbewirtschaft



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Neuer Rechtsrahmen

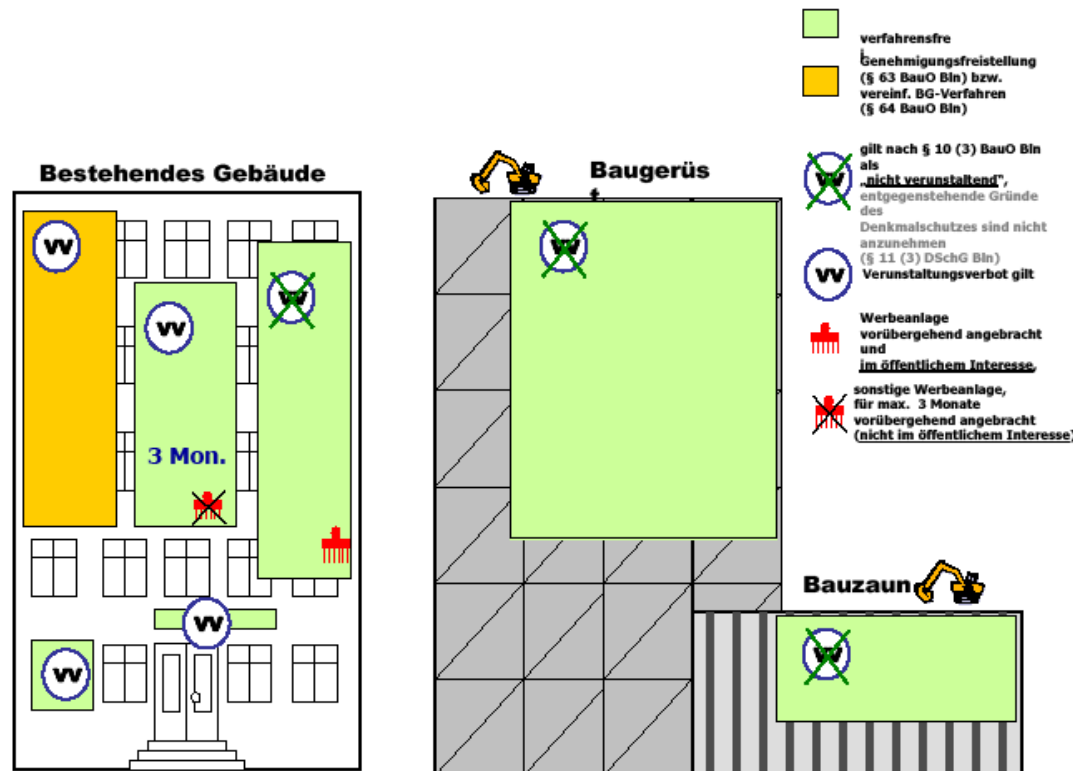
- Vorübergehende Werbeanlagen sollen einem bauaufsichtlichen Verfahren zugeführt werden, in dem die von Werbeanlagen ausgehenden Beeinträchtigungen geprüft werden.
- Vorübergehende Werbeanlagen, die in den Stadtraum hineinwirken, werden dem Verunstaltungsgebot wieder zugänglich gemacht.
- Berücksichtigt wurde hierbei, dass die Bauaufsichtsbehörden keiner Vorgangsflut ausgesetzt werden, die einerseits personell nicht zu bewältigen ist und andererseits dem liberalen Ansatz der Bauordnung konterkariert.

Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Geltende Regelung Bauordnung Berlin (BauO Bln.)

Bild 1 geltende Regelung BauO Bln

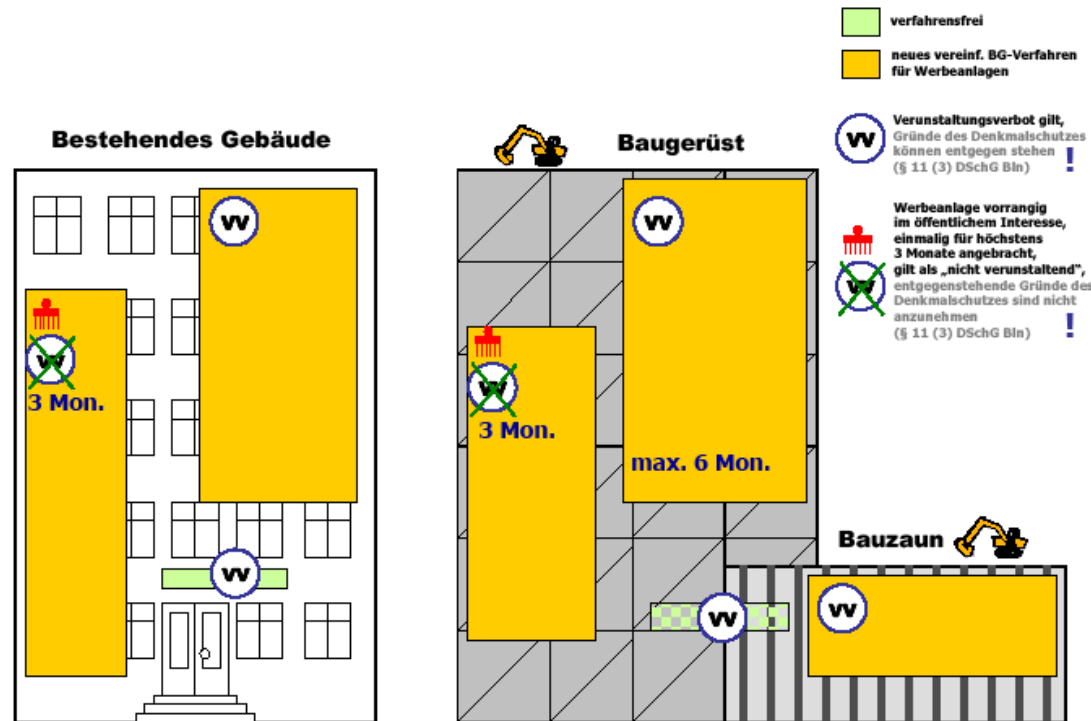


Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Änderung der Bauordnung Berlin (BauO Bln.) - Entwurf

Bild 2 BauO Bln - Entwurf



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

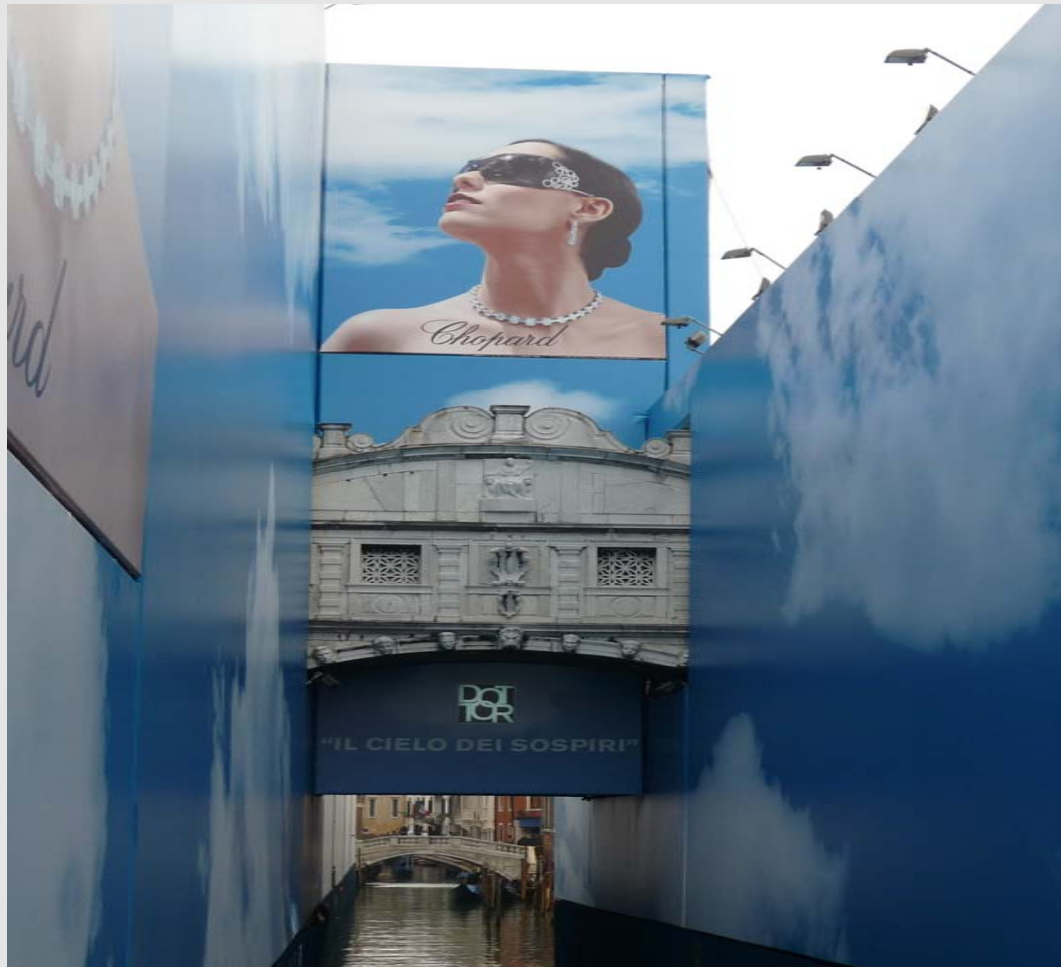
Werbekonzept / Gestaltungsempfehlung



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Schlussgedanke



Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



www.stadtentwicklung.berlin.de

Vom Laissez-faire zu mehr Steuerung: Berlin

Hella Dunger-Löper, Staatssekretärin für Bauen und Wohnen
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung